

90429 Nürnberg

FÜR STADTLIEBHABER - ZENTRALE WOHNUNG - U-BAHN ZU FUSS ERREICHBAR -WG MÖGLICH



900 €

Kaltmiete

85 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**de Rossi Immobilien &
Hausverwaltung**

Michael de Rossi

Tel.: 004991228790861

perlen@derossi-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	85 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	900 €
Warmmiete	1.150 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	×
Heizkosten	100 €
Betriebskosten netto	250 €

Zustand

letzte Modernisierung	2012
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Etagenheizung	✓
offene Küche	✓

Energieausweis

Gebäudeart	Wohngebäude
------------	-------------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zztlwmeq

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund