

90491 Nürnberg

2-Zimmer-Wohnung Schoppershof



170.000 €

Kaufpreis

54 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Heiko Schiller

Tel.: 0911/230-4515

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54 m²
Nutzfläche	6 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Garage	✓
Freiplatz	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	170.000 €
Hausgeld	519 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.08.2025
gültig bis	11.08.2035
Energieverbrauchskennwert	117,00
Baujahr (Haus)	1962
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zyhbquup

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband