

91301 Forchheim

2-Zimmer-Eigentumswohnung in Forchheim - Reuth



149.000 €
Kaufpreis

41 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Thomas Friedrich
Tel.: 09194 509-33
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	41 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	149.000 €
Kaufpreis / qm	3.634,15 €
Aussen-Courtage	3,57 % vom

Zustand

Baujahr	1983
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	08.11.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1983
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	128.90
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zyfdzfrf

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband