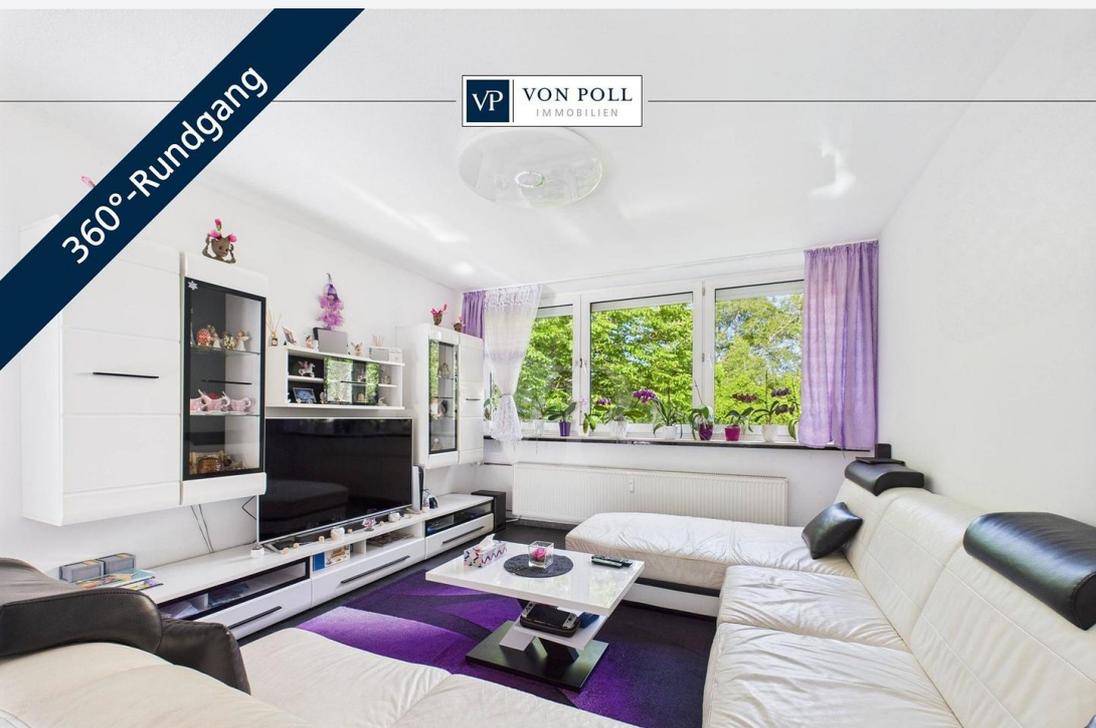


90547 Stein bei Nürnberg

Helles Wohnen über Stein – mit Balkon & durchdachtem Grundriss



350.000 €

Kaufpreis

104 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VON POLL IMMOBILIEN
Nürnberg / GRIMMobilien
GmbH

Max Pabst
Tel.: +49 911 - 74 89 99 52

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	104 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Fernwärme	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	350.000 €
Hausgeld	282 €
Aussen-Courtage	Käuferprovision

Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.08.2028
Baujahr (Haus)	1968
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	113.00
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zwaasupg

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband