

90455 Nürnberg

2 Zimmer, Süd-Loggia und gefragte Lage – Dachgeschosswohnung in Nürnberg-Weiherhaus

OERTER
IMMOBILIEN



183.900 €

Kaufpreis

53,84 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

OERTER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Oerter Immobilien e.K.

Oerter Immobilien e.K.

Tel.: 0911 - 39 410 500

info@oerter-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53,84 m ²
Grundstücksfläche	1.418 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	183.900 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	247 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt

Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	25.03.2019
gültig bis	24.03.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	120

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zubqyyku

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund