

90571 Schwaig-Behringersdorf

Terrassentraum in toller Lage! 1,5-Zimmer-Wohnung mit eigenem Zugang und romantischer Terrasse



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



188.000 €

Kaufpreis

48,82 m²

Wohnfläche

1,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Caroline Ehrhart

Tel.: +49 9123 980830

c.ehrhart@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	48,82 m ²
Gesamtfläche	48,82 m ²
Zimmer	1,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Fliesen	✓
Gas	✓
Elektro	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	188.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1958
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.09.2035
Baujahr (Haus)	1958
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	95,20
Primär-Energieträger	Gas, Strom
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zteezevm

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband