

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Familienfreundliches Zuhause in stadtnaher Lage.
Sanierungsbedürftiges Einfamilienhaus in Neumarkt.



379.000 €

Kaufpreis

114 m²

Wohnfläche

4,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	114 m ²
Grundstücksfläche	576 m ²
Zimmer	4,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	379.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

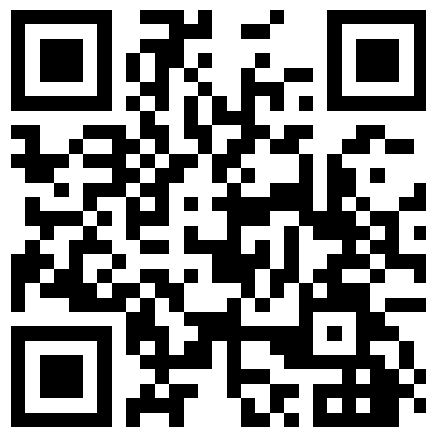
Zustand

Baujahr	1960
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.03.2036
Baujahr (Haus)	1960
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	189.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zrxxsdgt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund