

90571 Schwaig bei Nürnberg

HEGERICH: Großzügige 3-Zimmer-Wohnung mit Fernblick!



335.000 €

Kaufpreis

117 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Matthias Freier

Tel.: +49 911 131605-17

mf@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	117 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	23 m ²
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Dusche	✓
Öl	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	335.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1964
letzte Modernisierung	2016
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	11.05.2024
gültig bis	10.05.2034
Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	159,6
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zqvbglwp

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband