

90491 Nürnberg

Gepflegte 3-Zimmer-Eigentumswohnung in Nürnberg-Schoppershof



239.000 €

Kaufpreis

67 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Heiko Schiller

Tel.: 0911/230-4515

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67 m²
Nutzfläche	6 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	07.09.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
Hausgeld	440 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	19.06.2018
gültig bis	18.06.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1965
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zpybxqyn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband