

91056 Erlangen / Büchenbach

Schöne 2 Zimmer-Wohnung in guter Lage mit großem Balkon und TG-Stellplatz



239.000 €
Kaufpreis

65 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gerd Seuling
Tel.: 004915221630833
gerd.seuling@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m ²
Nutzfläche	6 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
Hausgeld	250 €
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1993
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zpmlmqlg

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund