

92318 Neumarkt in der Oberpfalz

Für Wochenendheimfahrer oder
für den Single! Gemütliche 2,5-Zimmer-DG-Wohnung
in Neumarkt-Woffenbach



600 €

Kaltmiete

66 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	66 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	600 €
Warmmiete	700 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	100 €
Gesamtbelaustung brutto	700 €

Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	23.08.2026
Baujahr (Haus)	1972
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	175.10
Primär-Energieträger	OEL

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zmvpadg

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund