

90571 Schwaig b. Nürnberg

NEUBAU eines modernes Einfamilienhauses direkt in Schwaig

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

NEUBAU eines Einfamilienhauses in familienfreundlicher Lage in Schwaig bei Nürnberg.



719.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Nutzfläche	60 m ²
Grundstücksfläche	432 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	719.000 €
-----------	-----------

Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
alter.alter_attr	Neubau

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zmqzhtsc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband