

90765 Fürth

IMMO KUBE! 3 Zi.-Terrassenwohnung mit Einzelgarage & Wiesengrundblick in Fürth-Nordstadt



344.900 €

Kaufpreis

95 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m ²
Zimmer	3,5
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1981
letzte Modernisierung	2017
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	22.02.2021
gültig bis	21.02.2031
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1981
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	123.9

Preise & Kosten

Kaufpreis	344.900 €
Heizkosten	77,41 €
Hausgeld	277,82 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Die Provision ist

Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Das Objekt ist
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zlsnfvtr

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund