

92318 Neumarkt in der Oberpfalz / Hasenheide

Balkon als Outdoor-Wohnzimmer! Lichtdurchflutete 4-Zi.-Wohnung mit Garage in Neumarkt, OT Hasenheide



550 €

Kaltmiete

106 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Christian Lautenschlager
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Lautenschlager Immobilien

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	106 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	550 €
Warmmiete	740 €
Nebenkosten	190 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	190 €
Gesamtbelastung brutto	740 €

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	RESERVIERT

Ausstattung

Gäste-WC	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.10.2029
Baujahr (Haus)	1962
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	119.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zkqcguvx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband