

## 92318 Neumarkt

Schöne 3,5-Zimmer-Wohnung!  
Wohnen ganz oben,  
Neumarkt - Unterhalb Weinberg



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**233.000 €**

Kaufpreis

**82,2 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3,5**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Wohnfläche   | 82,2 m <sup>2</sup> |
| Zimmer       | 3,5                 |
| Schlafzimmer | 2                   |
| Badezimmer   | 1                   |

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Wanne          | ✓ |
| Dusche         | ✓ |
| Fliesen        | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Einbauküche    | ✓ |

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 233.000 €         |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1989 |
|---------|------|

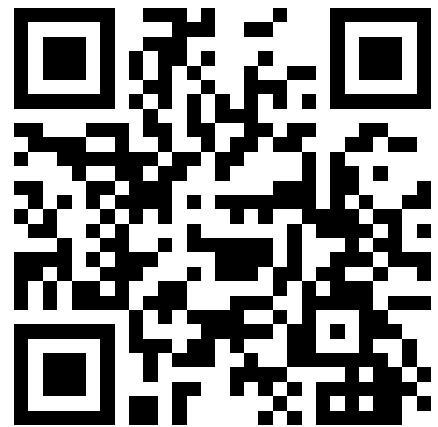
### Energieausweis

|                |        |
|----------------|--------|
| Art            | Bedarf |
| Baujahr (Haus) | 1989   |

### Allgemeine Infos

|               |   |
|---------------|---|
| Gruppennummer | 9 |
|---------------|---|

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/zgnlkptx](http://www.nib.de/expose/zgnlkptx)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband