

96052 Bamberg

Gehobene 3-Zimmer Eigentumswohnung mit zwei Loggien in Bamberg-Ost



395.000 €
Kaufpreis

91,6 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Sabine Ross
Tel.: 0049951862345
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	91,6 m ²
Gesamtfläche	91,6 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Fahrradraum	✓
Wanne	✓
Gas	✓
Laminat	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab **Sofort**

Preise & Kosten

Kaufpreis	395.000 €
Kaufpreis / qm	4.312,23 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

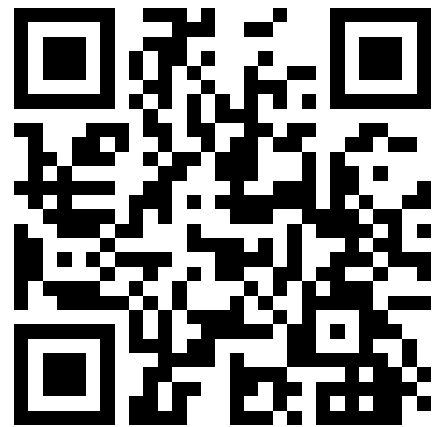
Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	17.10.2027
Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	129.30
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zghwqee
w

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband