

## 92360 Mühlhausen

Schöne 2-Zi. Wohnung mit hochwertiger Einbauküche,

Mühlhausen - Am Bräuhaus



**595 €**

Kaltmiete

**54,65 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

 **KIRSCH & HAUBNER**

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,65 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

### Zustand

Baujahr	2024
alter.alter_attr	Neubau

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	595 €
Warmmiete	735 €
Nebenkosten	140 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	1.260 €

### Ausstattung

Dusche	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab 01.09.2026
Gruppennummer	2

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/zgamyfwq](http://www.nib.de/expose/zgamyfwq)

**N Ü R N B E R G E R**  
**IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband