

90542 Eckental / Eschenau

+++TRAUMHAFTE 2-ZIMMER-WOHNUNG MIT TERRASSE UND GARTEN IN RUHIGER LAGE IN ECKENTAL-ESCHENAU+++



210.000 €

Kaufpreis

61 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH

Bamberg-Forchheim

Gerald Böhm

Tel.: 004991262898411

immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	61 m ²	Kaufpreis	210.000 €
Gesamtfläche	61 m ²	Kaufpreis / qm	3.442,62 €
Zimmer	2	Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Schlafzimmer	1		
Badezimmer	1		
Terrassen	1		

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard	
Gartennutzung	✓	
Wasch- / Trockenraum	✓	
Fahrradraum	✓	
Wanne	✓	
Dusche	✓	
Fenster	✓	

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Zustand	
Baujahr	1994
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.08.2028
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	110.00
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zeqmvrhu

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund