

91056 Erlangen

1-Zimmer Apartment mit Kfz-Stellplatz am Würzburger Ring



125.000 €

Kaufpreis

32,7 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Limpert-Immobilien

Gerald Limpert

Tel.: 09131-39006

g.limpert@limpert-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	32,7 m ²
Gesamtfläche	32,7 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Wohneinheiten	113

Ausstattung

Freiplatz	✓
-----------	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort möglich
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	125.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt

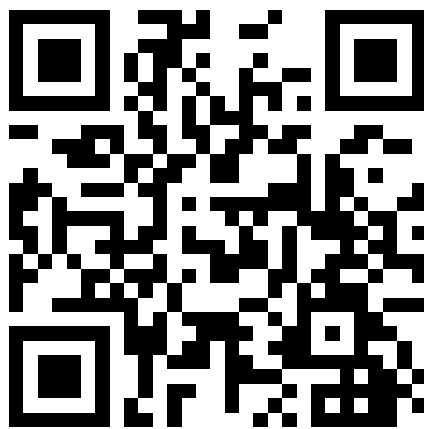
Zustand

Baujahr	1974
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	18.04.2024
gültig bis	17.04.2034
Baujahr (Haus)	1974
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	91,60

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zdIncxyz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund