## 91456 Diespeck

# Gepflegte 3-Zimmer Wohnung im 1.0G in Stübach zu vermieten!



**850 €** Kaltmiete

96,3 m<sup>2</sup> Wohnfläche

**3** Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

#### **Immobilien Anita Suffa**

Timo Steidtner Tel.: +49 9161 8839680 steidtner@immobilienanitasuffa.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96,3 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2

#### **Preise & Kosten**

Kaltmiete	850 €
Warmmiete	1.090 €
Nebenkosten	240 €
provisionspflichtig	×
Kaution	2.550 €

# **Ausstattung**

gepflegt

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Norden	<b>✓</b>
Süden	<b>✓</b>
Wanne	<b>✓</b>
Dusche	<b>✓</b>
Fenster	<b>✓</b>
Massivbauweise	<b>~</b>

## Online-Exposé



www.nib.de/expose/zdhewkzw

## **Energieausweis**

**Zustand** 

Zustand

Art	Bedarf
Ausstelldatum	26.05.2024
gültig bis	26.05.2034
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	180
Primär-Energieträger	ÖI
Wertklasse	F

## **Allgemeine Infos**

verfügbar ab ab sofort

