90491 Nürnberg / Erlenstegen

Exklusive 3-Zimmer-Eigentumsohnung in Erlenstegen



495.000 €
Kaufpreis

95 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Sparda ImmobilienWelt®

Ihr Ansprechpartner

SpardaImmobilienWelt GmbH
Immo Haschke
Tel.: 004917661949568
anfragen@spardaimmobilienwelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95 m²
Zimmer	3
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	495.000 €
Hausgeld	520 €
Aussen-Courtage	2,38 % inkl. 19 %

Zustand

Baujahr	2015
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.03.2027
Baujahr (Haus)	2015
Endenergiebedarf	34.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.nib.de/expose/zcgxfgtq

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund