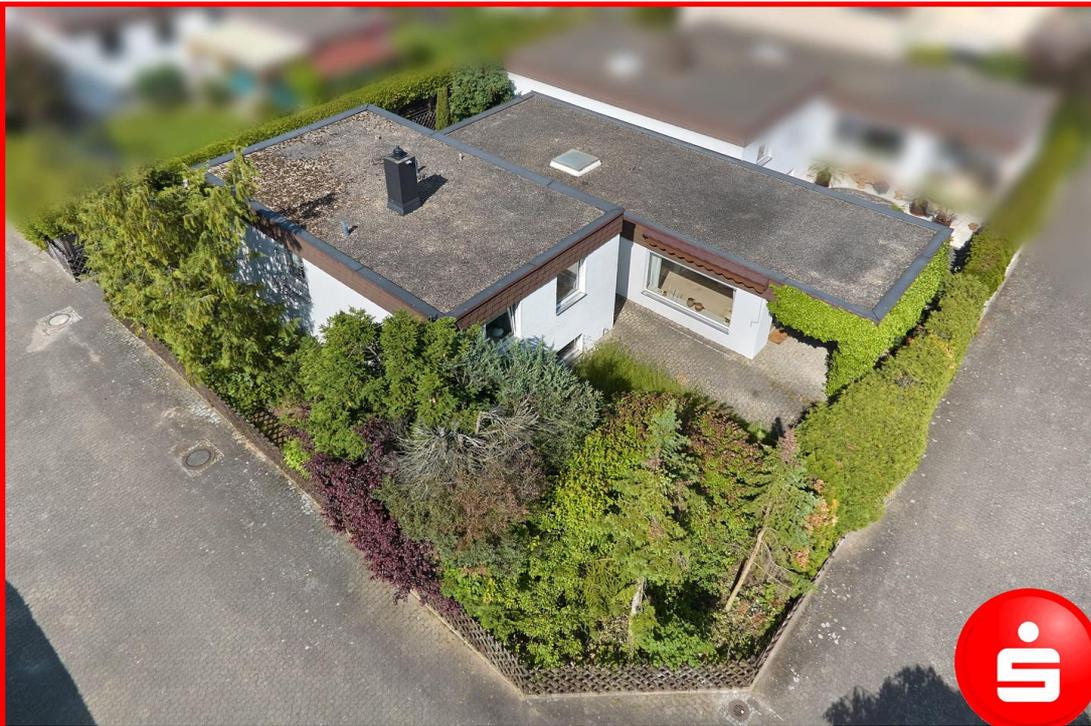


90455 Nürnberg

Bungalow in Nbg-Pillenreuth



549.000 €

Kaufpreis

128 m²

Wohnfläche

5

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstatus erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Alexandra Schritteser

Tel.: 0911/230-4550

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	128 m ²
Grundstücksfläche	315 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	06.06.2024

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
Kaufpreis / qm	4.671,88 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1979
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	21.06.2023
gültig bis	20.06.2033
Baujahr (Haus)	1979
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	121,94
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zagnydzr

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband