

## 91583 Schillingsfürst

Ehemaliges Unternehmeranwesen in ruhiger Südhanglage, in Schloßhöhe mit unverbaubarer Aussicht



**750.000 €**  
Kaufpreis

**250 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**6**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Stein**  
Claus Hertel  
Tel.: 0911 / 255 228-22  
claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	250 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	40 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.786 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Badezimmer	1
separate WCs	2

### Ausstattung

Kamin	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	750.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1981
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1981
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/ywcepysp](http://www.nib.de/expose/ywcepysp)

**N Ü R N B E R G E R**  
**I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband