

90403 Nürnberg

Hochwertige Büroeinheit im WirtschaftsRathaus in Nürnberg



198,15 m²
Gesamtfläche

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien GbR
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	198,15 m ²
Bürofläche	198,15 m ²

Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
Fernwärme	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2025
min_mietdauer.min_dauer	JAHR

Preise & Kosten

Nebenkosten	3,5 €
Heizkosten enthalten	✓
Mietpreis / qm	14,5 €
provisionspflichtig	×
Kautions	8.620 €

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	15.05.2024
gültig bis	15.05.2034
Gebäudeart	Nichtwohngebäude
Endenergiebedarf	43,7
Baujahr (Haus)	2003

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yvaulcvv

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband