90513 Zirndorf

Hotel-Projektierung mit Neubau und Bestand!

3700 m²
Grundstücksfläche

65
Schlafzimmer

S-IMMOWERK
IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG
Vertriebs-Team
Tel.: +49 911 47772530
info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	2.112 m²
Grundstücksfläche	3.700 m²
Schlafzimmer	65
vermietbare Fläche	2,11 Tausend

Ausstattung

Gas	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	08.01.2034
Baujahr (Haus)	1930
Stromwert	40,9
Wärmewert	322,5

Preise & Kosten

provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.
Courtage-Hinweis	3,57 % inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1930
letzte Modernisierung	2015
Zustand	gepflegt

Allgemeine Infos

Ab-Datum	31.12.2024

Online-Exposé

www.nib.de/expose/ytkqzkxl

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund