

90763 Fürth

Großzügige 4-Zimmer- Dachgeschosswohnung mit besonderem Charme, Westbalkon und zusätzlichem Atelier



1.020 €

Kaltmiete

105 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



DR. SCHAEFER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Dr. Schaefer Immobilien e.K.

Andrea Henrici

Tel.: +49 911 92998-0

henrici@dr-schaefer-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	105 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.020 €
Nebenkosten	250 €
provisionspflichtig	X
Courtage-Hinweis	wird vom
Kautionstext	3060

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Etagenheizung	✓

Energieausweis

Primär-Energieträger	Gas
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	November2026
denkmalgeschützt	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yrwhacds

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund