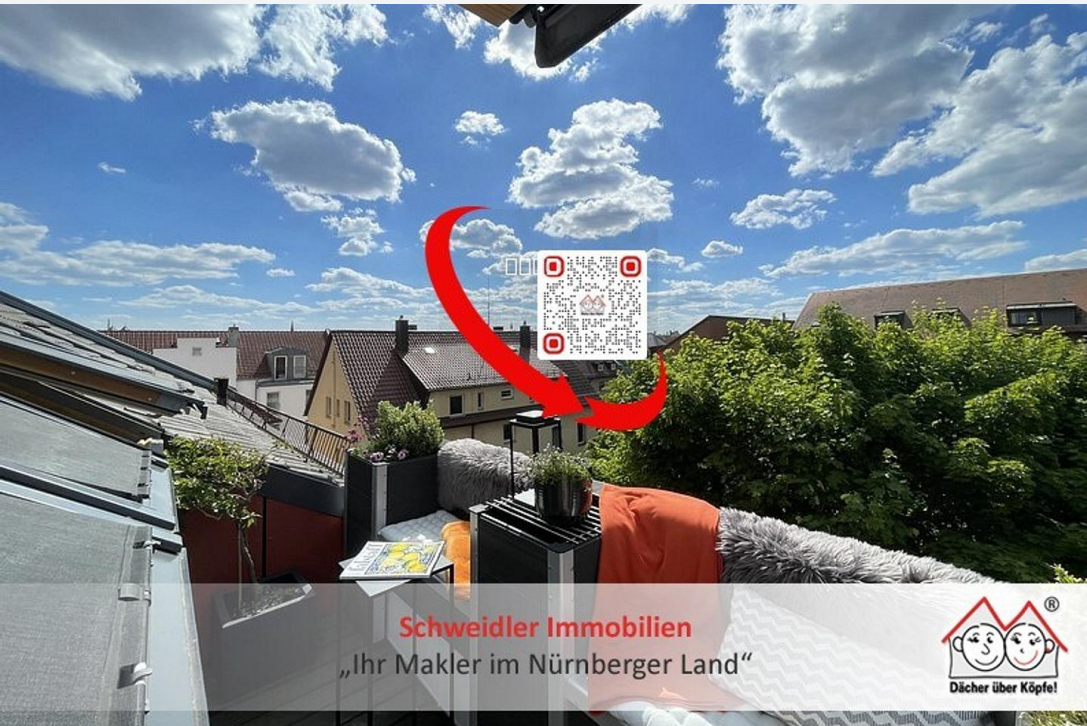


90478 Nürnberg

Wohntraum auf zwei Ebenen: 3,5-Zimmer-Maisonette mit ca. 127 m² Wohnfläche & Stellplatz in Nürnberg



420.000 €

Kaufpreis

127,44 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Mirko Müller

Tel.: 00499123980830

m.mueller@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127,44 m ²
Zimmer	3,5
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	420.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1882
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

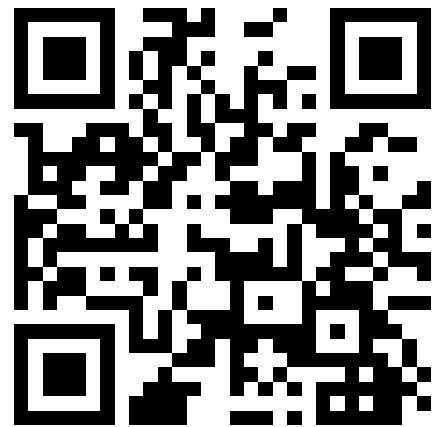
Ausstattung

Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Laminat	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	24.02.2021
gültig bis	23.02.2031
Baujahr (Haus)	1882
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yrgtwbma

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund