92283 Lauterhofen

Für den kleinen Handwerker: Büro mit Lagerfläche bzw. Garagen in Lauterhofen

95.000 €
Kaufpreis

1306 m²
Grundstücksfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Florian Rotter
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Bürofläche	57 m²
Grundstücksfläche	1.306 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	3

Ausstattung

Wintergarten	✓
Elektro	✓
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort

Preise & Kosten

Kaufpreis	95.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	VERKAUFT

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.03.2036
Baujahr (Haus)	1962
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Endenergiebedarf	335.30
Primär-Energieträger	ELEKTRO
Wertklasse	H

Online-Exposé

www.nib.de/expose/yqdkmxdz

NÜRNBERGER IMMOBILIENBÖRSE

NIB

Nordbayerns unabhängiger Makler- und Bauträgerverbund