

**90763 Fürth**

# Exklusive Neubauwohnung am Südstadtpark mit Veste-Blick

**1.490 €**  
Warmmiete

**75 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohzentrale-

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

## Preise & Kosten

Warmmiete	1.490 €
Kaution	2.980 €

## Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

## Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	76

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.07.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓

## Online-Exposé



[www.nib.de/expose/ypttfyzf](http://www.nib.de/expose/ypttfyzf)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband