

91207 Lauf

Charmante 2-Zimmer-Balkonwohnung mit Einbauküche und Garage in Lauf a. d. Pegnitz



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



540 €

Kaltmiete

59 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Robin Wagner

Tel.: 00499123980830

r.wagner@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59 m ²
Zimmer	2
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1981
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	08.01.2018
gültig bis	07.01.2028
Baujahr (Haus)	1981
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	540 €
Warmmiete	790 €
Nebenkosten	180 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	180 €
Gesamtbelastung brutto	790 €

Ausstattung

Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Laminat	✓
Etagenheizung	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/yphsrzgs

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund