

90489 Nürnberg

Betreutes Wohnen - Gepflegte 2-Zimmer-Seniorenwohnung in Nürnberg ab 65 -Jahren!



650 €

Kaltmiete

55,13 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	55,13 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Warmmiete	970 €
Nebenkosten	320 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionsktext	1.950,00

Zustand

Baujahr	2008
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	19.02.2019
gültig bis	19.02.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2008
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	B

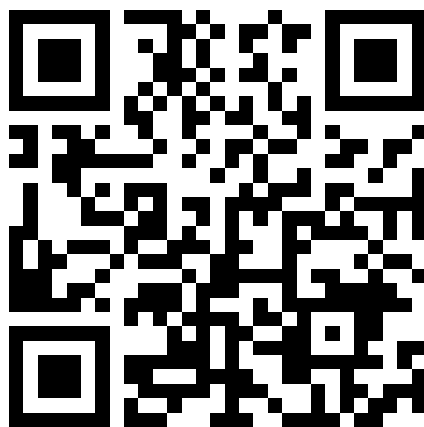
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.10.2026
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ynvvwzwl

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund