

91555 Feuchtwangen

Attraktives Autohaus mit Werkstatt, Showroom, Wohnung



121 m²

Wohnfläche

S-IMMOWERK

IHR GEWERBEMAKLER

Ihr Ansprechpartner

S-Immowerk GmbH & Co. KG

Vertriebs-Team

Tel.: +49 911 47772530

info@s-immowerk.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m ²
Nutzfläche	1.013 m ²
Lagerfläche	200 m ²
Grundstücksfläche	6.297 m ²
vermietbare Fläche	1,33 Tausend

Preise & Kosten

provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1992
erschliessung.erschl_attr	ortsüblich
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Teeküche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.11.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2017
Wärmewert	77,5
Stromwert	36,2

Allgemeine Infos

gewerbliche Nutzung möglich	✓
-----------------------------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ynsmnfkl

**NÜRNBERGER
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund