

91413 Neustadt an der Aisch

Gelegenheit für Kapitalanleger
Geschäftshaus mit Einzelhandelsfläche und Gastrobetrieb
zum Kauf



430.000 €

Kaufpreis

270 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Christine Vogel
Tel.: 00499132750830
christine.vogel@remax.de

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	400 m ²
Grundstücksfläche	270 m ²
Balkone / Terrassen	1
vermietbare Fläche	350

Ausstattung

Gas	✓
unterkellert	nein

Preise & Kosten

Kaufpreis	430.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % vom

Zustand

Baujahr	1910
---------	------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1910
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ymdpfurx

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund