

90596 Schwanstetten

Wecken Sie diese Reihenhaus aus dem Dornröschenschlaf!
Schwanstetten @ its best!



315.000 €

Kaufpreis

117 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliWelt GmbH

Christian Sauer

Tel.: +49 911 24 77 500

anfragen@spardaimmobiliWelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	117 m ²
Grundstücksfläche	130 m ²
Zimmer	4
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓
unterkellert	ja
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	315.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1989
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	04.09.2033
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1989
Energieverbrauchskennwert	117.00
Wertklasse	D
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ykrrxebe

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband