

90429 Nürnberg

3-Zimmer-Wohnung in Nürnberg-Kleinweidenmühle



298.000 €

Kaufpreis

71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Clarissa Sonnleithner

Tel.: 0911 230-1731

ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m ²
Zimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	298.000 €
Hausgeld	270 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1958
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Ofen	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	21.08.2018
gültig bis	20.08.2028
Baujahr (Haus)	1958
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	159,58
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ykkpyzxb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund