

92348 Berg bei Neumarkt in der Oberpfalz / Kettenbach

Ruhig gelegen & großzügig geschnittene 4-Zimmer-EG-Wohnung mit zwei Kfz-Stellplätzen bei Berg



900 €

Kaltmiete

152 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Sebastian Bohr

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	152 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	900 €
Warmmiete	1.150 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	250 €
Gesamtbelastung brutto	1.150 €

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

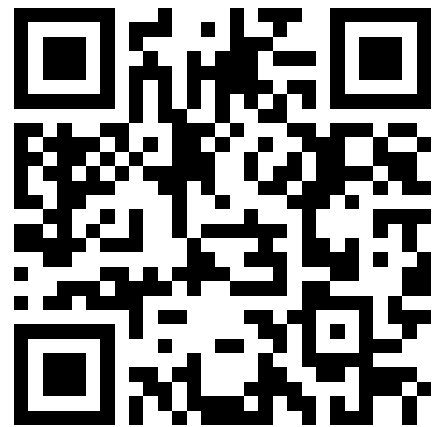
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	05.03.2036
Baujahr (Haus)	1977
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	117.20
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ycpxpqdw

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband