

90559 Burgthann

Ruhe und Erholung finden Sie hier

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

!! RUHE PUR !!



1.540 €
Kaltmiete

118 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	118 m ²
Nutzfläche	50 m ²
Grundstücksfläche	340 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab 15.05.2026

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.540 €
provisionspflichtig	×
Kaution	3.200 €

Zustand

Baujahr	1991
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	12.03.2025
gültig bis	11.03.2035
Baujahr (Haus)	1991
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	121,2
Primär-Energieträger	Öl

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ybvtyypk

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband