

90478 Nürnberg

WOW!!! Traumhafte 3,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit toller Ausstattung und Stellplatz in Nürnberg



448.000 €

Kaufpreis

127,44 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Mirko Müller

Tel.: +49 9123 980830

m.mueller@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	127,44 m ²
Zimmer	3,5

Preise & Kosten

Kaufpreis	448.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1882
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	24.02.2021
gültig bis	23.02.2031
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1882
Wärmewert	120
Wertklasse	D

Ausstattung

Abstellraum	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ybbxfbzg

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund