

## 90556 Hiltmannsdorf

Hier wohnen Sie naturnah und ruhig  
Gepflegter Bungalow in idyllischer Lage ...



**490.000 €**  
Kaufpreis

**120 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**5**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Peter Hüfner Immobilien**  
Barbara Heidrich  
Tel.: +49 911 777711  
b.heidrich@huefner-  
immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	790 m <sup>2</sup>
Zimmer	5

#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1974
----------------	------

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	490.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

#### Zustand

Baujahr	1974
---------	------

#### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort möglich
--------------	----------------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/yamhchnz](http://www.nib.de/expose/yamhchnz)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband