

90522 Oberasbach

HEGERICH: Wohnen mit Gartenidylle - Reihenendhaus in Oberasbach



1.100 €

Kaltmiete

115 m²

Wohnfläche

5,5

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -
vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m ²
Grundstücksfläche	250 m ²
Zimmer	5,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Elektro	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort!

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Warmmiete	1.240 €
Nebenkosten	140 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	1966
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	09.03.2026
gültig bis	09.03.2036
Endenergiebedarf	144
Primär-Energieträger	Strom
Baujahr (Haus)	1966
Wertklasse	E

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xuhqlfup

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband