

**90478 Nürnberg**

# Schön möblierte 1-Zimmer-Wohnung mit kleiner Terasse



**690 €**

Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-

## Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 30 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 1                 |

## Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 690 €   |
| Kaution   | 1.625 € |

## Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

## Energieausweis

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| art                       | VERBRAUCH |
| Energieverbrauchskennwert | 90        |

## Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.11.2025 |
| max. Personen | 1          |
| Nichtraucher  | ✓          |

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/xsernztg](http://www.nib.de/expose/xsernztg)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband