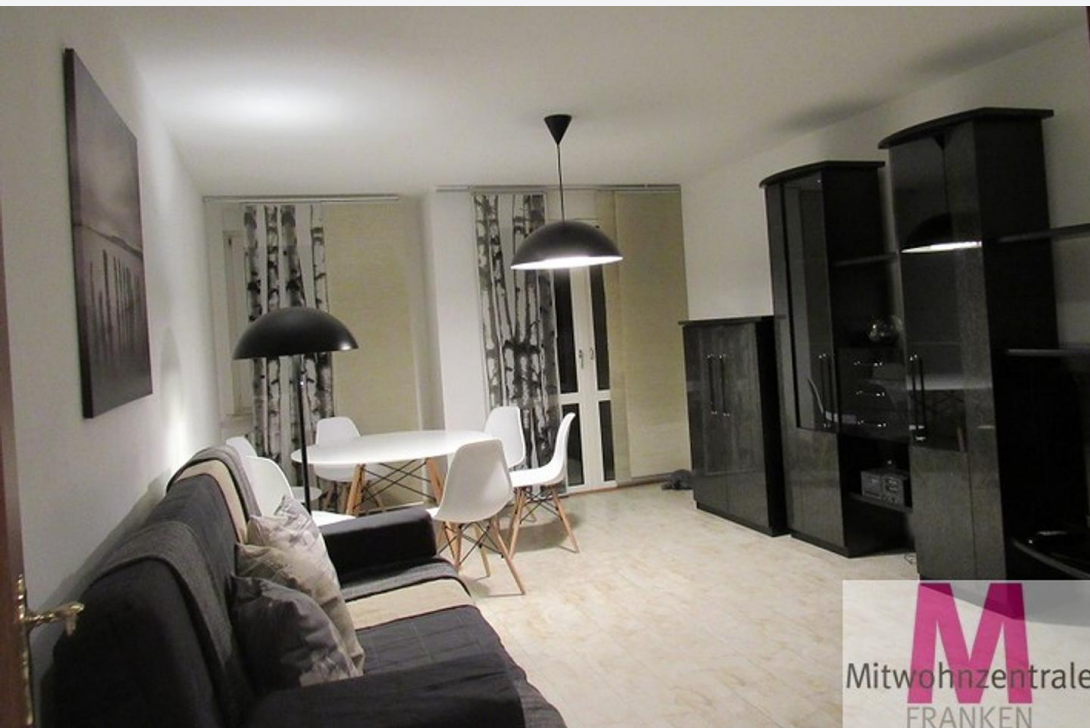


90471 Nürnberg

Hübsche Wohnung mit Gartenanteil an absoluter Messenähe



1.440 €
Warmmiete

90 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m²
Zimmer	3

Preise & Kosten

Warmmiete	1.440 €
Kaution	2.880 €

Ausstattung

moebliert.moeb	voll möbliert
----------------	---------------

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.04.2026
max. Personen	4
Nichtraucher	✓

Energieausweis

art	VERBRAUCH
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	88

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xrytvksk

**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband