

90482 Nürnberg

IMMO KUBE! Ruhige, helle 1 Zimmerwohnung mit großzügiger Loggia in Nbg.-Mögeldorf



560 €

Kaltmiete

45 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

IMMOBILIEN
DE WOHNEN UND ARbeiten GEMEINDE
Kube

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Kube GmbH

Andrea Reichl

Tel.: 091114887217

info@immobilien-kube.de

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------------|-------------------|
| Wohnfläche | 45 m ² |
| Zimmer | 1 |
| Balkone / Terrassen | 1 |
| Logia | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|----------------------|-------|
| Kaltmiete | 560 € |
| Warmmiete | 730 € |
| Nebenkosten | 170 € |
| Heizkosten enthalten | ✓ |
| Heizkosten | 45 € |
| provisionspflichtig | ✗ |

Zustand

| | |
|-----------------------|--------------|
| Baujahr | 1973 |
| letzte Modernisierung | 2026 |
| Zustand | modernisiert |

Ausstattung

| | |
|------------------------|----------|
| Ausstattungs-Kategorie | Standard |
| Sauna | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Gas | ✓ |
| Fliesen | ✓ |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |

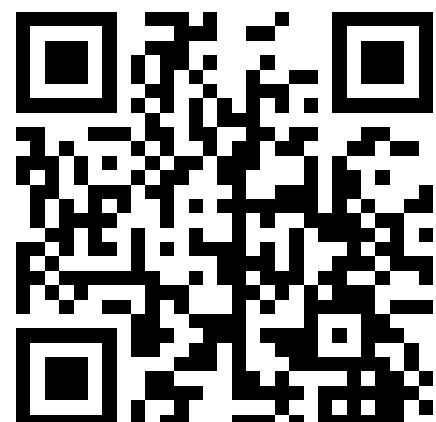
Energieausweis

| | |
|----------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| Ausstellldatum | 24.09.2018 |
| gültig bis | 23.09.2028 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1973 |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|---------------|
| verfügbar ab | ab 01.03.2026 |
| Nichtraucher | ✓ |

Online-Exposé



**N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE**

NIB

Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund