

91074 Herzogenaurach

3-Zimmer-Dachgeschosswohnung in Herzogenaurach-Niederndorf



790 €

Kaltmiete

99 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Mehrdad Younesi

Tel.: 004917680758015

mehrdad.younesi@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2026
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Kaltmiete	790 €
Warmmiete	1.100 €
Nebenkosten	290 €
Kaution	2 €

Zustand

Baujahr	2012
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2012
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xmdvuyvt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund