

## 91522 Ansbach

Wohnen mit Stil auf zwei Ebenen | Nachmieter gesucht für tolle Wohnung in fast zentraler Lage



**575 €**

Kaltmiete

**77 m²**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Ansbach**

Sören Ströhlein

Tel.: 004998197779920

soeren.stroehlein@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	575 €
Warmmiete	813 €
Nebenkosten	238 €
Kaution	1.725 €

### Zustand

Baujahr	1985
Zustand	gepflegt

### Ausstattung

Gas	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1985
----------------	------

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/xlhtmhrrf](http://www.nib.de/expose/xlhtmhrrf)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverbund