

**595.000 €**

Kaufpreis

75 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****Reitelshöfer + Heider
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Grundstücksfläche	680 m ²
Zimmer	3,5

Preise & Kosten

Kaufpreis	595.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

Zustand

Baujahr	1933
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	24.05.2017
gültig bis	23.05.2027
Energieverbrauchskennwert	125,20
Baujahr (Haus)	1933
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	Gas

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Online-Exposéwww.nib.de/expose/xkfvfpfp**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband