

91207 Lauf

Der geilste Blick der Stadt!! Luxuriöse Maisonette-Wohnung im Herzen von Lauf an der Pegnitz



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



488.000 €

Kaufpreis

100,5 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Caroline Ehrhart

Tel.: 00499123980830

c.ehrhart@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100,5 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	488.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1900
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

denkmalgeschützt	✓
------------------	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xephayuz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband