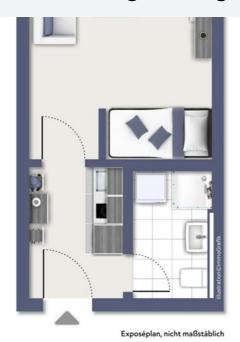
# 97076 Würzburg

# Charmantes 1-Zimmer-Appartement mit Balkon und Stellplatz in Würzburg - Lengfeld



# 115.000€

Kaufpreis

# 33 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

1

Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

### SpardalmmobilienWelt GmbH

Claudia Rudolph

Tel.: 004991124777500 anfragen@spardaimmobilienwelt

.cor

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	33 m²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

## **Ausstattung**

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	<b>~</b>
Dusche	<b>~</b>
Massivbauweise	<b>~</b>
Gas	<b>~</b>
Personen-Fahrstuhl	<b>~</b>
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	115.000 €
Hausgeld	180 €
Aussen-Courtage	3,57 % incl.

#### **Zustand**

Baujahr	1994
Verkaufstatus	offen

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
gültig bis	22.10.2028
Baujahr (Haus)	1994
Wertklasse	С
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkenr	nwert 82.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_SCHWE

# **Online-Exposé**



www.nib.de/expose/xefutbhp

