

90473 Nürnberg

HEGERICH: Sehr gut angebundene 2-Zimmer Wohnung mit Gestaltungsspielraum!



820 €

Kaltmiete

73 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Ihr Vermietungs-Team von
Hegerich Immobilien

Tel.: -

vermietungnft@hegerich-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73 m ²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Logia	1

Zustand

Baujahr	1968
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	06.02.2018
gültig bis	05.02.2028
Baujahr (Haus)	1968
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	820 €
Warmmiete	940 €
Nebenkosten	120 €
provisionspflichtig	X
Kautionsktext	2.460 €

Ausstattung

Fernwärme	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xecnvxbh

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund