

90552 Röthenbach an der Pegnitz

Moderne Terrassenwohnung: 1 Zimmer im Neubau



180.600 €
Kaufpreis

33,99 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Tel.: 09117660610
verkauf@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	33,99 m ²
Gesamtfläche	33,99 m ²
Zimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	180.600 €
Kaufpreis netto	180.600 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Stellplatz	25.000 €

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	25.07.2031
Endenergiebedarf	58,30 kWh/(m ² ·a)
Primär-Energieträger	Luft-/Wasser-
Wertklasse	B
Baujahr (Haus)	2021

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Einbauküche	✓
Dusche	✓
Fußbodenheizung	✓
Tief-Garage	✓
Laminat	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/xdmqxlve

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband